

COMPLEMENT DU DEMI-DIFFUSEUR N°11 DE VIENNE SUD SUR L'AUTOROUTE A7

ENQUETE PUBLIQUE UNIQUE
Edition 19 novembre 2021



~ PIECE E ~

DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE

SOMMAIRE

I.	OBJET ET MODALITÉS D'ORGANISATION DE L'ENQUÊTE PARCELLAIRE	3
I.1.	Objet de l'enquête parcellaire.....	3
I.2.	Déroulement de l'enquête	3
II.	PLAN DE SITUATION	4
III.	FONCIER NÉCESSAIRE	5
IV.	PLAN PARCELLAIRE.....	6
V.	ETATS PARCELLAIRES AU 15/11/2021.....	7

I. OBJET ET MODALITÉS D'ORGANISATION DE L'ENQUÊTE PARCELLAIRE

I.1. Objet de l'enquête parcellaire

■ Objet

L'enquête parcellaire porte sur les emprises foncières dont l'acquisition est nécessaire pour la réalisation du complément du demi diffuseur n°11 de Vienne Sud sur l'autoroute A7.

L'objet du projet d'aménagement, les objectifs poursuivis, ses caractéristiques et ses justifications sont notamment développés dans les pièces du dossier d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique (cf. Pièce A).

L'enquête parcellaire répond à l'exigence du Code de l'Expropriation pour cause d'utilité publique exprimée en son article L.1 qui précise que l'expropriation ne peut être prononcée qu'après une enquête publique permettant un examen contradictoire des parcelles nécessaires à la réalisation de l'opération et assurant la détermination des propriétaires, des titulaires de droits réels et des autres personnes intéressées sur les biens objet de la procédure.

■ Contenu du dossier parcellaire

Le présent dossier a été établi conformément à l'article R.131-3 du Code de l'Expropriation pour cause d'utilité publique qui précise que le dossier d'enquête parcellaire doit contenir :

- **La liste des propriétaires** : elle est établie à l'aide des documents cadastraux délivrés par le service du cadastre ou à l'aide des renseignements délivrés par le directeur départemental ou, le cas échéant, régional des finances publiques, au vu du fichier immobilier ou par tous autres moyens. Cette liste est constituée dans le cadre du présent dossier par l'Etat parcellaire. Elle recense les terrains qu'il est nécessaire d'acquérir pour la réalisation du projet, leur identité cadastrale, leurs propriétaires et les surfaces des terrains, celles de l'emprise disponible et les surfaces restantes des parcelles concernées ;
- **Un plan parcellaire des terrains précisant leur localisation.** Ils sont identifiés par leur référence cadastrale (section cadastral et numéro cadastral) et le numéro d'emprise qui leur est associé. Le plan délimite également l'emprise du projet.

Pour une bonne compréhension du contenu du dossier et de l'objet de cette enquête, il est rappelé que le présent dossier s'inscrit dans le cadre de l'enquête **conjointe à l'enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique (Pièce A).**

I.2. Déroulement de l'enquête

Conformément à l'article L.110-1 Code de l'Expropriation, « lorsque la déclaration d'utilité publique porte sur une opération susceptible d'affecter l'environnement relevant de l'article L. 123-2 du code de l'environnement, l'enquête qui lui est préalable est régie par les dispositions du chapitre III du titre II du livre Ier de ce code).

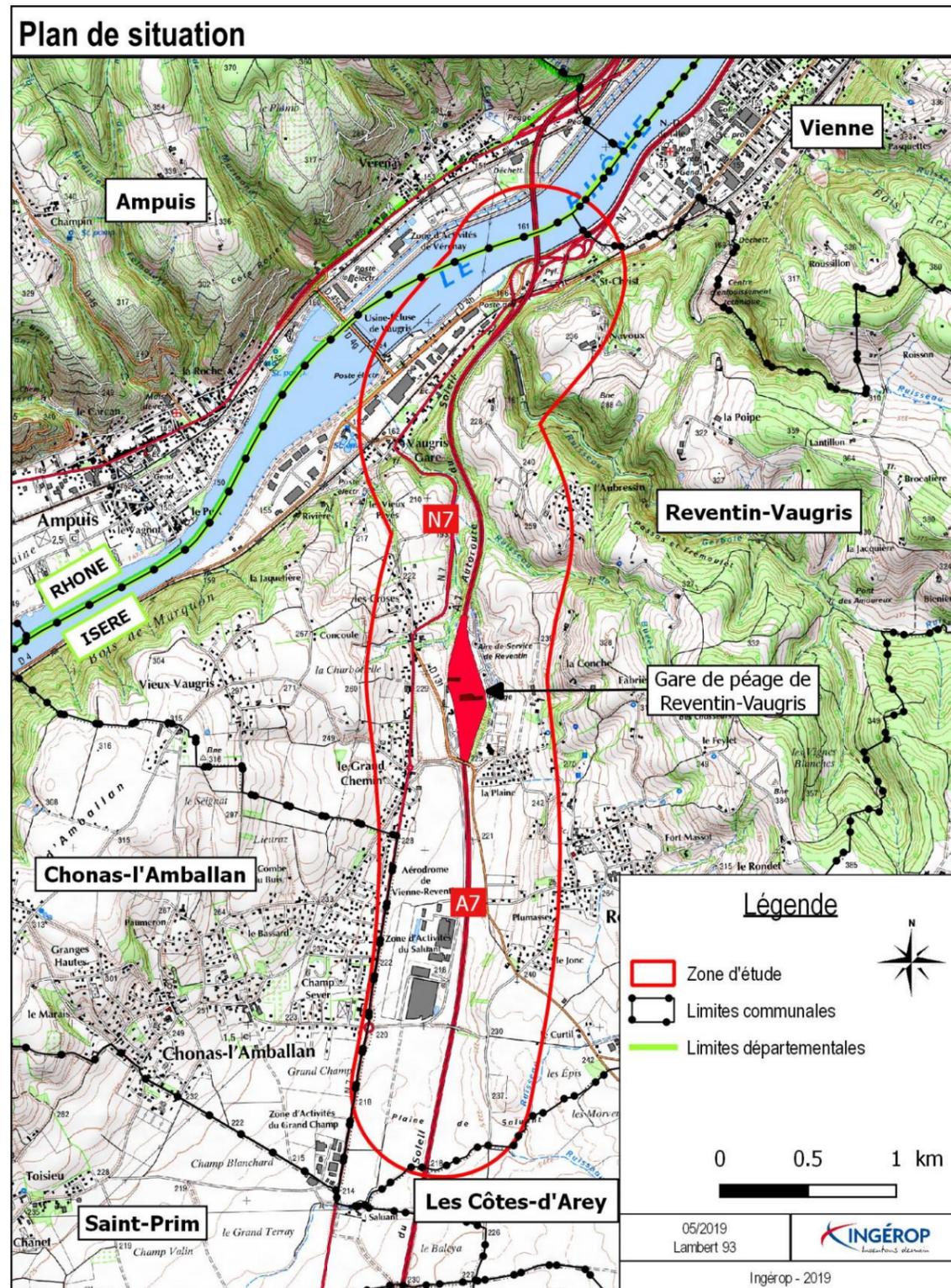
Aussi, l'organisation de l'enquête conjointe est celle présentée dans le cadre du dossier d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique (cf. Pièce A).

Les principales étapes sont rappelées ci-après.

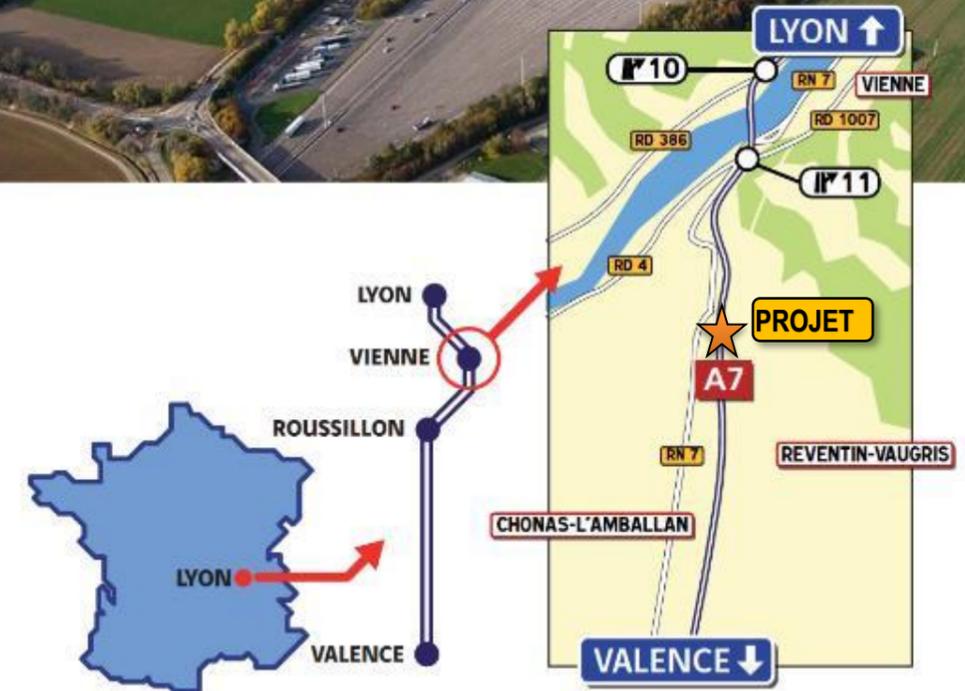
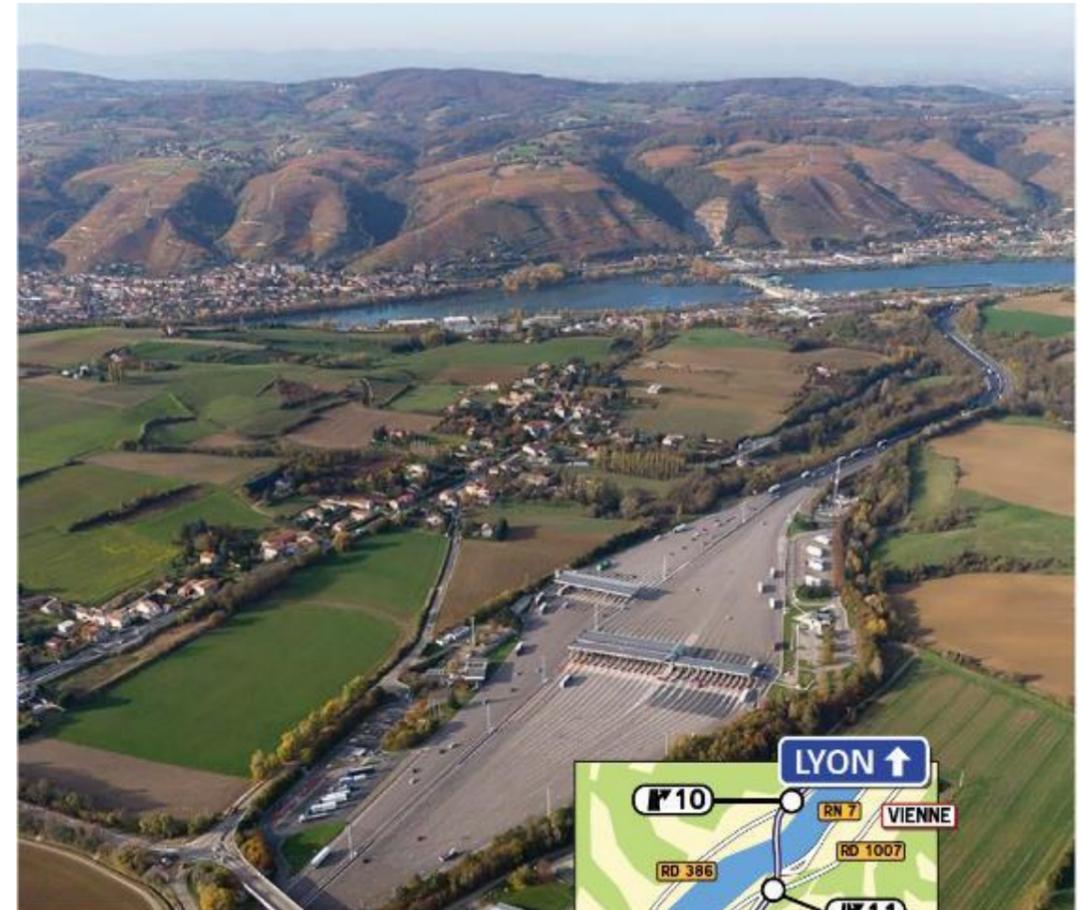
- Le Préfet de l'Isère organise l'ouverture de l'enquête par arrêté précisant les modalités de déroulement de ladite enquête (mesures de publicité, délais d'ouverture, désignation du commissaire enquêteur... » ;
- L'enquête est destinée essentiellement à définir, pour tous les biens nécessaires à la réalisation des travaux, l'identité du ou des propriétaires et des « ayants-droit », et de permettre à ceux-ci d'exprimer leurs observations quant à la superficie des emprises expropriées et à faire valoir leurs droits.
- L'enquête parcellaire permet :
 - de vérifier l'identité des propriétaires, titulaires de droits réels (détenteurs d'usufruit, bénéficiaires de servitude, preneurs à bail) et autres intéressés (non titrés aux hypothèques) directement concernés par ces acquisitions.
 - de prendre connaissance des limites d'emprise du projet et de connaître les surfaces à acquérir dans chacune des parcelles les concernant. Les intéressés seront invités à consigner pendant toute la durée de l'enquête leurs observations sur les registres déposés et prévus à cet effet ou à les adresser par écrit au Commissaire enquêteur.
- Une notification individuelle du dépôt de dossier est faite par l'expropriant, sous pli recommandé avec demande d'avis de réception lorsque le domicile est connu à l'adresse des personnes visées. En cas de domicile inconnu pour les personnes visées, la notification est faite en double copie au maire (dont l'une sera affichée en Mairie) et le cas échéant aux locataires et aux preneurs à bail.
- Le commissaire enquêteur rendra ensuite un rapport dressé à l'issue de l'enquête qui rendra compte du déroulement de l'enquête et des observations recueillies.
- Au terme de cette enquête, éclairé par le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur, M. le Préfet de l'Isère pourra dès lors prononcer la cessibilité des emprises qu'elle considérera nécessaires à la réalisation du projet par arrêté. Dans ce cas, le Maître d'Ouvrage pourra requérir du juge de l'expropriation du Tribunal de Grande Instance le transfert de propriété par voie d'ordonnance d'expropriation des emprises déclarées cessibles et pour lesquelles aucun accord amiable n'aura pu être trouvé.

II. PLAN DE SITUATION

Figure 1 : Plan de situation



Nota : le plan de situation a été réalisé à une échelle de 1/35 000^e



III. FONCIER NÉCESSAIRE

Le projet de complément du demi-diffuseur n°11 de Vienne Sud permettra :

- de créer au Sud de Vienne un accès direct à l'autoroute A7 en direction de Lyon ;
- de promouvoir localement des offres de transport alternatives à la voiture individuelle (co-voiturage, déplacements doux).

Ainsi, il contribue à améliorer :

- les conditions et la sécurité des déplacements pour les usagers locaux empruntant en particulier les traversées de Vienne et de Vérenay sur la commune d'Ampuis et la RN7 dans la montée des grands pavés ;
- la desserte du territoire (Sud de l'agglomération de Vienne et Pays Roussillonnais) depuis et vers l'agglomération Lyonnaise ;
- l'accessibilité à l'agglomération viennoise déchargée du trafic de transit ;
- l'offre de transport alternative à la voiture individuelle en créant un parking de co-voiturage d'environ 100 places et un itinéraire modes doux reliant les bourgs de Reventin et de Vaugris ;
- la sécurité des riverains des voiries secondaires actuellement support d'un trafic de transit pouvant être reporté sur A7 ;
- le cadre de vie général des populations du territoire par la réduction de l'exposition aux nuisances (pollutions atmosphériques et acoustique) et plus globalement des émissions de gaz à effet de serre.

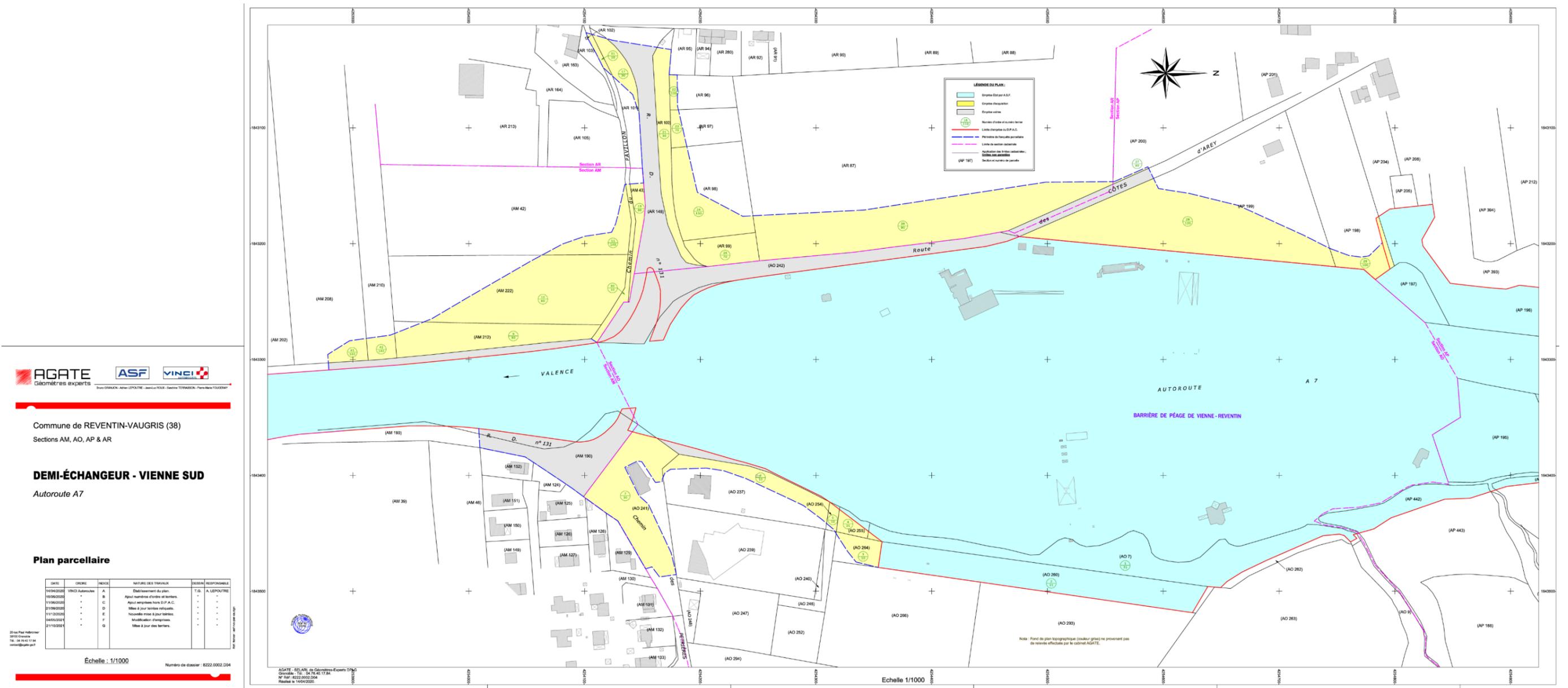
ASF dispose déjà d'une majorité des terrains constituant l'emprise du projet, intégré dans le domaine public autoroutier concédé (DPAC). Néanmoins, la réalisation du projet de complément du demi diffuseur de Vienne Sud nécessite d'acquérir diverses parties de terrains à l'extérieur du DPAC.

La présente enquête parcellaire concerne **25 parcelles pour une surface totale de 63 928 m² sur la commune de REVENTIN-VAUGRIS.**

Il est à noter que l'expropriation est l'ultime finalité de cette procédure, et qu'ASF favorise la procédure d'acquisition amiable des terrains concernés par le projet.

IV. PLAN PARCELLAIRE

Nota : lors de l'enquête, ce plan sera disponible au format adapté.



V. ETATS PARCELLAIRES AU 15/11/2021

DEPARTEMENT : ISERE

COMMUNE DE REVENTIN-VAUGRIS (38336)

DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

ETAT PARCELLAIRE

1 - DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

Référence : 082220002C05

Exploitation du 15/11/2021

SETIS - Groupe Degaud - Grenoble

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 1

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 10

A00000

1 (Propriétaire)

COMMUNE DE REVENTIN VAUGRIS
RUE DE LA MAIRIE, 38121 REVENTIN-VAUGRIS

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
30	AM	NC		CHEMIN DU PAVILLON VC N°1				636					
6	AO	237		LA CONCHE	5 659	PRE		1 732		3 927			
5	AO	254		LA CONCHE	210	PRE		8					8 m² = emprise en DPAC
5								180		22			
3	AO	264		LA CONCHE	994	SOL		718		276			
31	AR	NC		CHEMIN DU PAVILLON VC N°1				156					
Surfaces Totales					6 863			3 430		4 225			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Propriétaire)

COMMUNE DE REVENTIN-VAUGRIS

demeurant 85 Rue de La Mairie, 38121, REVENTIN-VAUGRIS, RC : Non inscrit au RCS, inscrit le 01/01/1982, SIRET : 21380336400016, SIREN : 213803364, Représenté par Madame Blandine VIDOR - Maire

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AO237**

- Acquisition en date du 18/02/1981, dressé(e) par maître(s) MATHIAN, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VIENNE, le 05/03/1981, volume 7748, n°2.

Parcelle(s) AO254

- Acquisition en date du 26/07/1985, dressé(e) par maître(s) MATHIAN, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VIENNE, le 07/08/1985, volume 8557, n°17.

- Attestation Rectificative en date du 23/01/1986, dressé(e) par maître(s) MATHIAN, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VIENNE, le 06/02/1986, volume 8646, n°16.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 2

Parcelle(s) AO264

- Acquisition en date du 29/01/1991, dressé(e) par maître(s) MANCIOPPI, notaire(s) à CHONAS, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VIENNE, le 08/02/1991, volume 1991 P, n°895.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 3

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 30

B00000

1 (Propriétaire)

ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES

TRESORERIE GENERALE, 8 RUE DE BELGRADE , 38000 GRENOBLE

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
13	AM	43		LA PLAINE	800	LANDE		639		161			
7	AO	241		LA CONCHE	6 215	SOL		85		1 113			85m² = emprise en DPAC
7								4 371		646			
21	AR	100		LE GD CHEMIN	2 030	LANDE		1 890		140			
17	AR	101		LE GD CHEMIN	1 672	LANDE				846			
17								788		38			
Surfaces Totales					10 717			7 773		2 944			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Propriétaire)

ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES

Représenté par A.S.F., demeurant TRESORERIE GENERALE, 8 Rue de Belgrade, 38000, GRENOBLE

Observations :

Parcelle AO 241 faisant l'objet d'un transfert de propriété dans le cadre d'un procès verbal de remises de voiries en date du 01/08/1997 et d'un transfert de propriété par ASF à la cne de REVENTIN VAUGRIS suivant convention en date du 25/09/2015, par laquelle la commune de REVENTIN-VAUGRIS s'engage à saisir France Domaine en vue d'obtenir le transfert de propriété de la parcelle au profit de la commune

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AM43 , AO241**

- Acquisition en date du 08/07/1982, dressé(e) par le préfet de l'Isère, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VIENNE, le 17/11/1982, volume 8061, n°18.

Parcelle(s) AR100 , AR101

- Origine antérieure au 1er janvier 1956.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 4

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 31

C00000

1 (Propriétaire)

MINISTERE DE L EQUIPEMENT

B P 45 , 17 BD JOSEPH VALLIER , 38040 GRENOBLE CEDEX 9

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
1	AO	7		LA CONCHE	7 235	LANDE		7 165					7165 m² = emprise en DPAC
1								33		37			
4	AO	255		LA CONCHE	421	PRE		100					100 m² = emprise en DPAC
4								321					
2	AO	260		LA CONCHE	6 600	SOL		6 495		105			6495 m² = emprise en DPAC
Surfaces Totales					14 256			14 114		142			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Propriétaire)

ETAT MINISTERE DE L'EQUIPEMENT

Représenté par A.S.F., demeurant BP 45 , 17 Boulevard Joseph Vallier, 38040, GRENOBLE CEDEX 9

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AO7 , AO255 , AO260**

- Acquisition en date du 13/03/1987, dressé(e) par maître(s) DONNIER, notaire(s) à CHATEAUNEUF DU PAPE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VIENNE, le 30/03/1987, volume 8862, n°21.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 5

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 60

E00000

- 1 (Nu-Propriétaire)
Monsieur BIANCO LAURENT
GERARD, 134 RUE DU FBG POISSONNIERE, 75010 PARIS, né(e) le 17/01/1972 à VIENNE(38200)
- 2 (Nu-Propriétaire)
Madame BIANCO SANDRINE
MARTINE, BAL 13 BAT B, 65 BD VOLTAIRE, 75011 PARIS, né(e) le 03/07/1977 à VIENNE(38200)
- 3 (Usufruitier)
Monsieur BIANCO SERGE
ALDO, 1297 CHE DE L AMBALLAN, 38121 CHONAS-L AMBALLAN, né(e) le 12/08/1945 à VIENNE(38200)

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
10	AM	222		LA PLAINE	11 547	TERRE		7 001		4 546			
Surfaces Totales					11 547			7 001		4 546			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

- 1 (Nu-Propriétaire)
Monsieur BIANCO Laurent
Gérard, (profession inconnue), Pacsé(e) LE MOAL Fabienne (Pacs enregistré au T.I. de PARIS 9ème le 29/11/2004) , demeurant 134 Rue du Faubourg Poissonnière, 75010, PARIS, né(e) le 17/01/1972 à VIENNE(38200)
- 2 (Nu-Propriétaire)
Madame BIANCO Sandrine
Martine, (profession inconnue), Pacsé(e) MARTY-LAVAUZELLE Grégoire (Pacs enregistré au T.I. de NOGENT-SUR-MARNE le 29/05/2012) , demeurant Rez-de-chaussée surrele B4, 23 Rue du Commandant René Mouchotte, 94160, SAINT-MANDE, né(e) le 03/07/1977 à VIENNE(38200)
- 3 (Usufruitier et propriétaire)
Monsieur BIANCO Serge
Aldo, (retraité), Veuf NIVON Maryse, marié(e) le 16/05/1970 à CHONAS L'AMBALLAN, demeurant 1297 Chemin de L'Amballan, 38121, CHONAS-L'AMBALLAN, né(e) le 12/08/1945 à VIENNE(38200)

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 6

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AM222**

- Attestation après décès en date du 29/05/2010, dressé(e) par maître(s) GUILLON, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VIENNE, le 11/06/2010, volume 2010 P, n°3423.
- Attestation rectificative valant reprise pour ordre en date du 17/08/2010, dressé(e) par maître(s) GUILLON, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VIENNE, le 27/08/2010, volume 2010 P, n°5018.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 7

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 70

G00000

1 (Propriétaire Indivis)

Madame EYDAN MARIE

MICHELLE, Epouse FOMBONNE GERARD, 76 CHE DU LIEURAZ, 38121 REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 28/03/1935 à VIENNE(38200)

2 (Propriétaire Indivis)

Monsieur FOMBONNE GERARD

CHARLES ALPHONSE, Epoux EYDAN MARIE-MICHELLE, 76 CHE DU LIEURAZ, 38121 REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 02/01/1938 à MONTSEVEROUX(38122)

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
23	AR	97		LE GD CHEMIN	1 888	TERRE		356		1 532			
25	AR	99		LE GD CHEMIN	1 438	TERRE		1 438					
Surfaces Totales					3 326			1 794		1 532			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Propriétaire)

Madame EYDAN Marie

Michelle, (retraîtée), Epouse FOMBONNE Gérard, marié(e) le 25/08/1962 à REVENTIN-VAUGRIS, demeurant 76 Chemin du Lieuraz, 38121, REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 28/03/1935 à VIENNE(38200)

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AR97 , AR99**

- Donation Partage en date du 29/06/1977 et du 26/08/1977, dressé(e) par maître(s) MATHIAN, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VIENNE, le 08/09/1977, volume 7015, n°7.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 8

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 80

H00000

1 (Propriétaire)

Madame JURY ANDREE

MARIE, 336 LE GD CHEMIN, 38121 REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 14/11/1919 à REVENTIN-VAUGRIS(38121)

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
27	AP	200		LES CROSES	9 572	TERRE		39		9 533			
26	AR	87		LE GD CHEMIN	47 445	TERRE		9 997		37 448			
Surfaces Totales					57 017			10 036		46 981			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Prop/indivis)

Madame DURAND Chantal

Marie Joséphe, (retraîtée), Epouse JURY Bruno, marié(e) le 16/05/1958 à REVENTIN-VAUGRIS, demeurant 336 Le Grand Chemin, 38121, REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 29/01/1936 à CONDRIEU(69420)

2 (Prop/indivis)

Monsieur JURY Jean-Marc

Paul Joseph, (profession inconnue), Epoux BLANCHARD Isabelle, demeurant 292 Lieu-dit Grand Chemin, Bât G, 38121, REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 22/03/1965 à VIENNE(38200)

3 (Prop/indivis)

Madame JURY Anne

Ghislaine Emilienne Marie Andrée, (profession inconnue), Célibataire, demeurant Cidex 202, 33 Impasse Bayard, 38920, CROLLES, né(e) le 01/05/1959 à VIENNE(38200)

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AR87 , AP200**

- Attestation après décès en date du 28/01/2019, dressé(e) par maître(s) GUILLON, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VIENNE, le 12/02/2019, volume 2019 P, n°1082.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 9

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 90

I00000

1 (Propriétaire)

Madame VIGNON JOSETTE

SUZANNE, Epouse SARZIER ARMAND, 423 CHE DE LIEURAZ, 38121 CHONAS-L'AMBALLAN, né(e) le 09/06/1943 à VIENNE(38200)

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
9	AM	212		LA PLAINE	3 635	TERRE		3 493		142			
Surfaces Totales					3 635			3 493		142			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Propriétaire)

Madame VIGNON Josette

Suzanne, (retraîtée), Epouse SARZIER Armand, marié(e) le 19/03/1966 à CHONAS L'AMBALLAN, demeurant 423 Chemin de Lieuraz, 38121, CHONAS-L'AMBALLAN, né(e) le 09/06/1943 à VIENNE(38200)

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AM212**

- Donation Partage en date du 26/06/1997, dressé(e) par maître(s) MATHIAN, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VIENNE, le 25/07/1997, volume 1997 P, n°4546.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 10

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 100

J00000

1 (Propriétaire)

Madame BERGER MARIE

LOUISE MARCELLE, Epoux TETAUD CHRISTIAN, 1 IMP LUCIEN GIRARDEAU, 85310 CHAIZE LE VICOMTE (LA), né(e) le 27/12/1945 à SAINTE-COLOMBE(69560)

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
29	AP	198		LES CROSES	8 027	TERRE		124					124 m² = emprise en DPAC
29								756		7 147			
Surfaces Totales					8 027			880		7 147			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Propriétaire)

Madame BERGER Marie

Louise Marcelle, (retraîtée), Epoux TETAUD Christian, marié(e) le 28/05/1973 à SEYSSUEL, demeurant 1 Impasse Lucien Girardeau, 85310, LA CHAIZE-LE-VICOMTE, né(e) le 27/12/1945 à SAINTE-COLOMBE(69560)

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AP198**

- Attestation après décès en date du 30/08/2011, dressé(e) par maître(s) BLANCHON, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VIENNE, le 07/10/2011, volume 2011 P, n°7058.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 11

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 120

F00000

1 (Nu-Propriétaire)

Monsieur GUILLON BRICE

Epoux DOUSSOT THIERRY, 49 RUE DE L UNIVERSITE, 69007 LYON, né(e) le 13/11/1981 à STE COLOMBE(69560)

2 (Nu-Propriétaire)

Monsieur GUILLON JOHANN

SCHIESSRAINWEG 22, 71263 WEIL DER STADT, 99000 ALLEMAGNE, né(e) le 01/07/1986 à SAINTE-COLOMBE(69560)

3 (Usufruitier)

Monsieur GUILLON PATRICK

MAURICE, Epoux JURY FRANCOISE, 226 CHE DES LITTES, 38121 CHONAS-L AMBALLAN, né(e) le 20/02/1957 à SAINTE-COLOMBE(69560)

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
28	AP	199		129 RTE DES COTES D AREY	17 433	TERRE		10 048		7 385			
Surfaces Totales					17 433			10 048		7 385			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Nu-Propriétaire)

Monsieur GUILLON Brice

(profession inconnue), Epoux DOUSSOT Thierry, marié(e) le 03/09/2016 à LYON, demeurant 6 Chemin de la Reneze, 38150, VILLE-SOUS-ANJOU, né(e) le 13/11/1981 à SAINTE-COLOMBE(69560)

2 (Nu-Propriétaire)

Monsieur GUILLON Johann

(profession inconnue), Célibataire, demeurant 1 Rue des Moulins, 67000, STRASBOURG, né(e) le 01/07/1986 à SAINTE-COLOMBE(69560)

3 (Usufruitier)

Monsieur GUILLON Patrick

Maurice, (retraité), Epoux JURY Françoise, marié(e) le 18/10/1980 à EYZIN PINET, demeurant 226 Chemin des Littes, 38121, CHONAS-L'AMBALLAN, né(e) le 20/02/1957 à SAINTE-COLOMBE(69560)

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 12

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AP199**

- Donation Partage en date du 23/12/2008, dressé(e) par maître(s) MATHIAN, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VIENNE, le 16/02/2009, volume 2009 P, n°940.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 13

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 130

G00013

1 (Usufruitière)

Madame PACCALET THERESE

Epouse GUILLON MAURICE, 901 LE GD CHEMIN, 38121 REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 17/03/1941 à VIENNE(38200)

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
22	AR	96		LE GD CHEMIN	1 685	TERRE		230		1 455			
24	AR	98		LE GD CHEMIN	5 220	TERRE		2 777		2 443			
Surfaces Totales					6 905			3 007		3 898			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Usufruitier(e))

Madame PACCALET Thérèse

(retraîtée), Veuve GUILLON Joseph, marié(e) le 04/04/1961 à REVENTIN VAUGRIS ((Mariée sous le régime de la séparation de biens aux termes d'un contrat de mariage en date du 03/03/1961)), demeurant 901 Le Grand Chemin, 38121, REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 17/03/1941 à VIENNE(38200)

2 (Nu(e)-prop/indivis)

Madame GUILLON Marilyne

Renée, (profession inconnue), Epouse LENTILLON Gilles, marié(e) le 05/07/1986 à REVENTIN-VAUGRIS, demeurant 596 Chemin de Lieuraz, 38121, CHONAS-L'AMBALLAN, né(e) le 24/03/1962 à STE COLOMBE(69560)

3 (Nu(e)-prop/indivis)

Madame GUILLON Solange

Andrée, (profession inconnue), Célibataire, demeurant 596 Chemin de Lieuraz, Bat. A, 38121, CHONAS-L'AMBALLAN, né(e) le 15/05/1965 à SAINTE-COLOMBE(69560)

4 (Nu-Propriétaire)

Monsieur GUILLON Daniel

Thierry, (profession inconnue), Epoux MONTAGNE Valérie, marié(e) le 13/08/1994 à REVENTIN-VAUGRIS, demeurant 903 Lieudit Le Grand Chemin, 38121, REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 28/03/1968 à SAINTE-COLOMBE(69560)

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 14

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AR96 , AR98**

- Attestation après décès en date du 27/07/2017, dressé(e) par maître(s) GUILLON, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VIENNE, le 31/07/2017, volume 2017 P, n°5572.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 15

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 140

G00005

1 (Nu-Propriétaire)

Monsieur GUILLON DANIEL

THIERRY, Epoux MONTAGNE VALERIE, 903 LE GD CHEMIN, 38121 REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 28/03/1968 à SAINTE-COLOMBE(69560)

2 (Usufruitière)

Madame PACCALET THERESE

Epouse GUILLON MAURICE, 901 LE GD CHEMIN, 38121 REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 17/03/1941 à VIENNE(38200)

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
11	AM	42		LA PLAINE	16 323	TERRE		1 385		14 938			
42	AM	210		LA PLAINE	6 238	TERRE		469		5 769			
Surfaces Totales					22 561			1 854		20 707			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Nu-Propriétaire)

Monsieur GUILLON Daniel

Thierry, (profession inconnue), Epoux MONTAGNE Valérie, marié(e) le 13/08/1994 à REVENTIN-VAUGRIS, demeurant 903 Lieudit Le Grand Chemin, 38121, REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 28/03/1968 à SAINTE-COLOMBE(69560)

2 (Usufruitière)

Madame PACCALET Thérèse

(retraîtée), Veuve GUILLON Joseph, marié(e) le 04/04/1961 à REVENTIN-VAUGRIS ((Mariée sous le régime de la séparation de biens aux termes d'un contrat de mariage en date du 03/03/1961)), demeurant 901 Le Grand Chemin, 38121, REVENTIN-VAUGRIS, né(e) le 17/03/1941 à VIENNE(38200)

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AM42 , AM210**

- Donation Partage en date du 23/09/2000, dressé(e) par maître(s) MATHIAN, notaire(s) à CHONAS L'AMBALLAN, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VIENNE, le 20/11/2000, volume 2000 P, n°7347, étant précisé que l'usufruit de Monsieur GUILLON Joseph Maurice Albert s'est éteint suite au décès de ce dernier survenu le 10/01/2017 à REVENTIN-VAUGRIS.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 16

RENSEIGNEMENTS TIRES DU SERVEUR PROFESSIONNEL DE DONNEES CADASTRALES

N° COMPTE - PROPRIETAIRE INSCRIT TERRIER 160

L00001

1 (Prop/indivis)

Madame ROBERT Evelyne

Dominique Andrée, 15 RUE GAMBETTA, 38370 LES ROCHES DE CONDRIEU, né(e) le 27/06/1956 à CONDRIEU(69420)

2 (Prop/indivis)

Madame ROBERT Jacqueline

Marie Jeannine, Par Maître KRIKORIAN Bernard, 12 PLACE PAUL MORAND, 38550 LE PEAGE-DE-ROUSSILLON, né(e) le 11/03/1953 à CONDRIEU(69420)

3 (Prop/indivis)

Madame ROBERT Marie

Christine Andrée Aimée, HALL 5 APT 195, 2 RUE GERARD DE NERVAL, 75018 PARIS-18E-ARRONDISSEMENT, né(e) le 29/05/1959 à CONDRIEU(69420)

4 (Prop/indivis)

Madame ROBERT Martine

Fernande Renée, Epouse MOUSSY, 38 AVENUE LECLERC, 69007 LYON, né(e) le 25/12/1954 à CONDRIEU(69420)

5 (Prop/indivis)

Monsieur ROBERT Philippe

Raymond Gérard, Epoux RIVAUX Isabelle, 46 RUE MARCEAU, 59164 MARPENT, né(e) le 06/05/1965 à CONDRIEU(69420)

N° Parc	Section	N° Ca	Lot	Voie ou lieu-dit	Contenance (m²)	Nature Culture	Emprises (m²)		Reliquats (m²)		Culture réelle	Expl.	Observations
							N°	Surface	N°	Surface			
41	AM	208		LA PLAINE	16 641	TERRE		498		16 143			
Surfaces Totales					16 641			498		16 143			

PROPRIETAIRE(S) REEL(S)

1 (Prop/indivis)

Madame ROBERT Evelyne

Dominique Andrée, (retraîtée), Célibataire, demeurant 15 Rue Gambetta, 38370, LES ROCHES-DE-CONDRIEU, né(e) le 27/06/1956 à CONDRIEU(69420)

2 (Prop/indivis)

Madame ROBERT Marie-Christine

Andrée Aimée, (profession inconnue), Célibataire, demeurant Hall 5 - Apt 195, 2 Rue Gérard de Nerval, 75018, PARIS-18E-ARRONDISSEMENT, né(e) le 29/05/1959 à CONDRIEU(69420)

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 17

3 (Prop/indivis)

Madame ROBERT Martine

Fernande Renée, (retraîtée), Divorcé(e) MOUSSY Guy (Divorcée suivant jugement du TGI de LYON le 16/10/1991) , demeurant 38 Avenue Leclerc, 69007, LYON--7E--ARRONDISSEMENT, né(e) le 25/12/1954 à CONDRIEU(69420)

4 (Prop/indivis)

Monsieur ROBERT Philippe

Raymond Gérard, (profession inconnue), Epoux RIVAUX Isabelle, marié(e) le 02/07/2005 à MARPENT, demeurant 46 Rue Marceau, 59164, MARPENT, né(e) le 06/05/1965 à CONDRIEU(69420)

ORIGINE(S) DE PROPRIETE**Parcelle(s) AM208**

- Attestation après décès en date du 14/02/2014, dressé(e) par maître(s) KRIKORIAN, notaire(s) à LE PEAGE DE ROUSSILLON, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VIENNE, le 05/03/2014, volume 2014 P, n°1534.
- Partage valant attestation en date du 11/02/2014, dressé(e) par maître(s) KRIKORIAN, notaire(s) à LE PEAGE DE ROUSSILLON, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VIENNE, le 05/03/2014, volume 2014 P, n°1540.
- attestation après décès en date du 12/09/2019, dressé(e) par maître(s) KRIKORIAN, notaire(s) à LE PEAGE DE ROUSSILLON, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VIENNE, le 15/10/2019, volume 2019 P, n°7734.

DATE: 15/11/2021

Commune de REVENTIN-VAUGRIS
DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD

PAGE: 18

Nb Terriers :	12
Nb parcelles :	25
Total Emprises :	63 928

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour DEMI-ECHANGEUR VIENNE SUD pour le compte d'ASF. Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à ASF.

Cette page est laissée intentionnellement pour assurer la pagination de l'impression.